

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ของโครงการ โรงแรม วัโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ระหว่างเดือน
ตุลาคม - ธันวาคม 2568 โดยครอบคลุม ปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- สภาพภูมิประเทศ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ
โรงแรม วัโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท พี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1-1

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป | <p>1. โครงการต้องถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตสำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p> | <p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจะบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568 ทั้งนี้ โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติและอนุญาตให้ดำเนินการตามมาตรการกำหนด และแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบต่อไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม वोโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมบริหารทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของทีมบริหารให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่ทีมบริหาร โครงการจะแจ้งให้ทีมบริหารทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือทีมบริหารจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | -เมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม 2568และวันที่ 11 เดือน ธันวาคม 2568 โครงการได้รับเรื่องร้องจากทางโรงแรมในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือน และมีการทำงานเกินเวลาจากที่แจ้งไว้ ซึ่งทางโครงการดำเนินการตรวจสอบพนักงานและหยุดงานเจาะทันที พร้อมทั้งกำชับให้หัวหน้าคนงานและผู้รับเหมาที่เกี่ยวข้องควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิดและวางแผนการดำเนินงานให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดทั้งในด้านเวลาและการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |
| 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 | -การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตวัฒนา สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 | <p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม โวลโค สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน และมาตรการต่าง ๆ ให้เห็นอย่างชัดเจน พร้อมทั้งระบุข้อมูลอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>1.1 ชื่อโครงการ</p> <p>1.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>1.4 สถาปนิกโครงการ</p> <p>1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.6 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (จำนวนวันครบวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ก่อนการก่อสร้างโครงการ และแสดงป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการ สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาต พร้อมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 2, 6 และภาพที่ 51 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 (ต่อ) | <p>1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ออนไลน์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน เป็นต้น) เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>1.11 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 (ต่อ) | 1.12 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 1.13 ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น | | | |
| | 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ไปยังบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง 2.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่นำส่งเอกสารต่างๆ ให้กับบ้านข้างเคียง เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ตามมาตรการที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาคผนวกที่ 23 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม वोโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 (ต่อ) | 2.3 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายขนส่งคมนาคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ออนไลน์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงของสำนักงานโครงการ | | | |
| | 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 3.1 ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความสูงไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 โดยมีรายละเอียด ดังนี้ - ชื่อโครงการ - เจ้าของโครงการ | - ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการดำเนินการเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการด้านหน้า โครงการที่ติดกับซอย สุขุมวิท 11 (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ - รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย - ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย ช่องทาง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายขนส่ง ออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ออนไลน์ ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน เป็น ต้น) ที่อยู่อาศัยโครงการ และการเข้าพบฝ่าย อาคารโครงการ | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 (ต่อ) | 3.2 จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์พร้อมดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ไปยังบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการระยะประชิดโครงการ และบ้าน/อาคาร/สถานประกอบการโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากของเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ | - ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการดำเนินการเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|--|
| 1. มาตรการทั่วไป | - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้และสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดให้แก่เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างถูกต้องและครบถ้วน ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง และจัดต่อเนื่องเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการได้ชี้แจงและแจ้งรายละเอียดของโครงการให้ผู้รับเหมาทราบ พร้อมกับการกำกับให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | - | - |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ | 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณแนวรั้วที่ดินที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 ให้เห็นอย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุข้อ 2 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1.ทุกประการ 2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนการก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ก่อนการก่อสร้างโครงการ และแสดงป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการ สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาต พร้อมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการจัดให้มีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดการก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ | - - | - ดังภาพที่ 2, 6 และภาพที่ 51 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|---------------------------------|
| 2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) | <p>3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง บริเวณด้านที่ติดซอยสุขุมวิท 11</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายไว้นิลโดยรอบตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ อาทิ รูปต้นไม้ หรือรูปธรรมชาติเข้ากับรั้ว Metal Sheet เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับผู้พบเห็นและสัญจรผ่านบริเวณพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อเพิ่มความปลอดภัย</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet สูง 6 เมตร โดยติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีการติดตั้งป้ายไว้นิลโดยรอบบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 4-5</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคารข้างเคียง ตัวแทนของสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ รวมถึงเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของ บริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้ก่อสร้างโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างรวดเร็ว | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ พร้อมทั้งติดเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 57 และภาพที่ 51 |
| | 6. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) | 7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับความคิดเห็นเป็นประจำ | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับความคิดเห็นให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 6 |
| | 8. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง | - โครงการมีการเดินตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัยความปลอดภัยประจำวันและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย | - | - ดังภาพที่ 12 |
| | 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง | - โครงการกำชับผู้รับเหมาดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | 10. จัดตั้ง Line Group ตั้งแต่ตอนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งในกลุ่มจะมีตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียง (หากมีการร้องขอ) และสถานที่อ่อนไหว/สถานที่สำคัญที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ เพื่อเป็นช่องทางการติดต่อและประสานการแก้ไขปัญหาได้ทันที | - โครงการอยู่ระหว่างการวางแผนจัดตั้ง Line Group ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - ดังภาพที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) | 11. บริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด ต้องจัดให้มีบริษัท ควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ | - โครงการจัดจ้างให้บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) และ บริษัท ฤทธา จำกัด เป็นผู้รับเหมา ตลอดจนจัดให้มีบริษัท โปรเจกส์ เอเชีย จำกัด เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 7 |
| | 12. หากผู้รับเหมาทำงานล่วงเวลาเกินกว่าที่มาตรการระบุไว้ ทางโครงการจะกำหนดให้มีบทลงโทษ ดังนี้ 1) ครั้งที่ 1 ออกจดหมายแจ้งเตือนผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม สัญญาจ้าง 2) ครั้งที่ 2 คิดค่าปรับตามสัญญาจ้างผู้รับเหมา 3) ครั้งที่ 3 ทำการยกเลิกสัญญาจ้างผู้รับเหมา | - โครงการกักขังผู้รับเหมาให้มีการทำงานอยู่ในระยะเวลา ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|----------------------------|--|
| 2.2 ทรัพยากรดิน | <p>1. ผลกระทบที่เกิดจากการกองดิน เพื่อรอลมกลับหรือขนออกนอกพื้นที่โครงการ และการควบคุมดินและน้ำชะกองดินชุดรอกการถมกลับคืนไหลเข้าแปลงข้างเคียง</p> <p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างบริเวณรั้วด้านที่ติดซอยสุขุมวิท 9 และซอยสุขุมวิท 11</p> <p>2) กำหนดให้พื้นที่กองดินรอกการขนย้ายไว้บริเวณด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 1.0 เมตร และกำหนดให้ความสูงของเนินดินไม่เกิน 1.0 เมตร และอยู่จากอาคารข้างเคียงด้านทิศตะวันออกประมาณ 17 เมตร</p> <p>3) ใช้ผ้าใบพลาสติกคลุมกองดิน โดยจะจัดเตรียมขนาดให้เพียงพอกับพื้นที่กองดิน เพื่อป้องกันน้ำชะดิน และป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet สูง 6 เมตร โดยติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจัดให้มีพื้นที่กองดินรอกการขนย้ายไว้เป็นสัดส่วน และกำชับให้มีการฉีดพรมน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดความฟุ้งกระจาย</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการปิดคลุมกองดินอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะดินและป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 4-5</p> <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | 4) จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ จะมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการน้อยที่สุด 0.70 เมตร (ไม่น้อยกว่า 0.25 เมตร หรือไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของความลึกรางระบายน้ำ (0.5 เมตร)) และมีระยะห่างจากซึ่งจุดสุดท้ายของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อดักขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหินกรวดที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และจะไหลระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุขุมวิท 11 ด้านหน้าโครงการ | - โครงการจัดให้มีการใช้เป็น Manhole ในการน้ำมารวมกันไว้บริเวณตรงกลางพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการนำน้ำออกเพียงจุดเดียว | - | - |
| | 5) จัดให้มีวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร เป็นผู้ควบคุมการทิ้งดิน | -โครงการจัดให้มีวิศวกรภายในพื้นที่โครงการเป็นผู้ควบคุมการทิ้งดิน | - | - ดังภาพผนวกที่ 8 |
| | 6) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก และทำความสะอาดให้เรียบร้อยก่อนนำรถออกจากพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก และมีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 13 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | 7) ดัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน | - โครงการได้ดัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน | - | - |
| | 8) ห้ามใช้ความเร็วรถในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 9) รถบรรทุกดินออกจากโครงการทุกคัน จะต้องปิดรัดผ้าใบบริเวณกระบะบรรทุกให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษดินร่วงหล่นระหว่างทาง และฉีดล้างล้อรถให้สะอาดก่อนจะนำขึ้นบนผิวจราจร พร้อมกับปิดป้ายขอแสดงชื่อบริษัท เจ้าของโครงการ ผู้รับจ้าง และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรงไว้ทั้งสองด้านของรถ และบริเวณกระบะท้าย และเมื่อนำดินไปทิ้งยังสถานที่ทิ้งดินห้ามกระแทกกระบะท้ายเพื่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งก่อนจะนำรถขึ้นบนพื้นถนนและออกจากสถานที่ทิ้งดินให้ฉีดล้างล้อรถไม่ให้มีเศษดิน | - โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกทุกคัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบความเรียบร้อยของรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 20 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|---|
| 2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | <p>หรือเศษหินคิดขึ้นไปบนพื้นถนน หากมีเศษดินหรือเศษหินติดขึ้นบนพื้นถนนจะต้องล้างหรือทำความสะอาดในทันที</p> <p>10) หากเจ้าของโครงการพบว่า ผู้ที่รับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ให้ระงับการนำดินไปทิ้งในพื้นที่ตามที่กำหนดไว้โดยทันที</p> <p>11) ควบคุมการเข้า-ออก ของรถขนส่งดินไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรบนซอยสุขุมวิท 11 และถนนสาธารณะอื่น ๆ โดยผู้รับเหมาต้องประสานกับคนขับรถขนส่งดินทุกครั้งทางโทรศัพท์ เพื่อควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ทิ้งดิน โดนให้ออกมาสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน รวมทั้งจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งดินให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> | <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการควบคุมทางเข้า-ออก ของรถขนส่งดิน นอกจากนี้มีการติดป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่งดิน เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรบนชุมชน</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 28</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|----------------------------|--|
| 2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | <p>12) ควบคุมรบกวนทุกคืนไม่ให้มีการรบกวนน้ำหนักรบกวนไปจากที่กฎหมายกำหนดไว้</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียงเพื่อตรวจสอบผลกระทบทุก ๆ สัปดาห์</p> <p>2. การจัดการดินบริเวณพื้นที่ที่ดิน</p> <p>1) การกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินชุดที่เหลือจากการปรับถมปริมาณรวมทั้งสิ้น 78,062.26 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็น ดินชุดที่เหลือจากการปรับถม 74,964.26 ลูกบาศก์เมตร และดินที่ผสมเบนโทไนท์ 3,098 ลูกบาศก์เมตร) ไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดินตั้งอยู่ที่ตำบลบางเพรียง อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งเป็นพื้นที่รับดินของโครงการ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2942 เลขที่ดิน 45 ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 22-0-62.10 ไร่ หรือ 35,448.40 ตารางเมตร</p> | <p>- โครงการกำจัดผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้มีการมีการรบกวนน้ำหนักรบกวนที่กฎหมายที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียง เพื่อตรวจสอบผลกระทบทุกสัปดาห์</p> <p>- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินชุดที่เหลือจากการปรับถมไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดินอย่างถูกต้อง</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 57</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 33</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|-------------------------------------|---|
| 2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | <p>2) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 2.5 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดิน</p> <p>3) โครงการจะกำหนดให้น้ำดินที่ปนเปื้อนเบนโทไนท์ ทั้งด้านล่างและดินที่เหลือจากการปรับถมภายในโครงการทิ้งไว้ด้านบน</p> <p>4) กำหนดให้พื้นที่กองดินมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 6 เมตร และกำหนดให้ความสูงของเนินดินไม่เกิน 1 เมตร</p> <p>5) โครงการจะต้องแจ้งให้เจ้าของที่ดินทราบว่าจะต้องแจ้งการถมดินดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548</p> | <p>- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet บริเวณแนวเขตที่ดิน</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>-โครงการได้ดำเนินการแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นของพื้นที่ที่ดินพร้อมทั้งยื่นเอกสารที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 หมวด 2 การถมดินข้อ 12 และจัดให้มีผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ได้รับ ใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | 6) โครงการจัดให้มีวิศวกรรม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร เป็นผู้ควบคุมการทิ้งดิน และเป็นผู้รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการต่อเจ้าของโครงการทุกวันที่มีการนำดินมาทิ้ง | - โครงการจัดให้มีวิศวกร เป็นผู้ควบคุมการทิ้งดิน และเป็นผู้รายงานการปฏิบัติตามมาตรการต่อเจ้าของโครงการทุกวันที่มีการนำดินมาทิ้ง | - | - ดังภาพผนวกที่ 8 |
| | 7) จัดให้มีบ่อล้างรถ ความกว้าง 3.5 เมตร และความยาว 6.0 เมตร เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกภายนอกพื้นที่ทิ้งดิน | - โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก และมีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 13 |
| | 8) จัดให้ร่องระบายน้ำ ความกว้าง 0.5 เมตร และความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:1,000 โดยรอบพื้นที่ทิ้งดิน จากนั้นจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท สป. 1006 ต่อไป | - โครงการจัดให้มีการใช้เป็น Manhole ในการนำมารวมกันไว้บริเวณตรงกลางพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการนำน้ำออกเพียงจุดเดียว | - | - |
| | 9) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน | - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|---|
| 2.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) | <p>10) ห้ามใช้ความเร็วรถในบริเวณพื้นที่ชุมชนเกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>11) หากเจ้าของโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน หรือพบว่าผู้รับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดให้ระงับการนำดินไปทิ้งในพื้นที่ตามที่กำหนดไว้โดยทันที</p> <p>12) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>13) ควบคุมการเข้า-ออก ของรถขนส่งดินไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนทางหลวงชนบท สป. 1006 และถนนสาธารณะอื่น ๆ โดยผู้รับเหมาต้องประสานกับรถขนส่งรถขนส่งดินทุกคันทางโทรศัพท์ เพื่อควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ทิ้งดิน โดยให้ออกมาสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน รวมทั้งจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งดินให้สัมพันธ์มากที่สุด</p> <p>14) จัดเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบแปลงที่ดินข้างเคียงทุก ๆ สัปดาห์</p> | <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการทิ้งดิน หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน หรือพบว่าผู้รับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโครงการจะระงับการนำดินไปทิ้งทันที</p> <p>- โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการควบคุมทางเข้า-ออก ของรถขนส่งดิน นอกจากนี้มีการติดป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่งดิน เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรบนชุมชน</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> | - - - - | - ดัชนีภาพที่ 19 - - ดัชนีภาพที่ 20 - ดัชนีภาพที่ 16 และภาพที่ 28 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.3 ด้านธรณีวิทยา | 1. ก่อนเริ่มดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคารข้างเคียงและตัวแทนสถานรับเลี้ยงเด็กคริสตจักรวัฒนา พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อและพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการได้ชี้แจงและแจ้งรายละเอียดของโครงการให้ผู้รับเหมาทราบ พร้อมกับการกำกับให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | - | - ดังภาพที่ 2 |
| | 2. ก่อนรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการประมาณ 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยโครงการจะทำหนังสือขออนุญาตเข้าถ่ายภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร หากไม่อนุญาตให้เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงถ่ายภาพและจัดส่งมายังโครงการภายใน 1 เดือน นับจากได้รับหนังสือขออนุญาต จากนั้นทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นหรือความเสียหายจากโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม | - โครงการจัดให้มีให้ผู้แทนโครงการ และผู้แทนผู้รับเหมาที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของอาคารที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการให้เข้าไปสำรวจสภาพของอาคารก่อนจะมีการก่อสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นหรือความเสียหายจากโครงการ | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|---------------------------------|
| 2.3 ด้านธรณีวิทยา (ต่อ) | การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. กำหนดเวลาการทำงาน วันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าวจะทำให้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง | - โครงการกำหนดเวลาทำงานในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. ช่วงหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานและทำความสะอาด และให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานเกินเวลาที่กำหนดโครงการได้ดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และขออนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาตเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาพที่ 17 และภาคผนวกที่ 10 |
| | 4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ (Caisson Drilling) ระบบเปียก เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง | - โครงการจัดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียกเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง | - | - ดังภาพที่ 22 |
| | 5. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน | - โครงการจัดให้มีการปูแผ่นเหล็กเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน | - | - ดังภาพที่ 15 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.3 ด้านธรณีวิทยา (ต่อ) | 6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม | - | - ดังภาคผนวกที่ 8 |
| | 7. กำหนดตำแหน่งรถขุดติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต (Backhoe) ในช่วงการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีต ต้องห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก (บางส่วน) ไม่น้อยกว่า 7 เมตร | - โครงการกำชับผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 8. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 3 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.3 ด้านธรณีวิทยา (ต่อ) | 9. จัดให้มีการทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จซึ่งความรับผิดชอบจะไม่น้อยกว่าตามที่กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ | - โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาคผนวกที่ 9 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.3 ด้านธรณีวิทยา (ต่อ) | <p>10. จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันเสาร์ที่ทำการก่อสร้าง) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>11. ติดป้ายแจ้งผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับทราบผลค่าดัชนีการตรวจวัดดังกล่าว</p> | <p>- โครงการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวเล็ป จำกัด ในการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับทราบ</p> | - | - ดังภาพผนวกที่ 28 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 21 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.3 ด้านธรณีวิทยา (ต่อ) | 12. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 10,000,000 (สิบล้านบาทถ้วน) ไว้ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินจำนวนทั้งหมดของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น (ร้อยละ 100) โดยไม่ต้องรอขั้นตอนของบริษัทประกันภัยจากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการต้องดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |
| | 13. บริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตพัฒนาทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรคแรกแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|---|--|
| 2.4 คุณภาพอากาศ | <p>1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุเหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุหรือดิน/ก่อสร้างหรือที่เหลือไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการขุดเปิดหน้าดินครั้งละไม่เกิน 1,280.1 ตารางเมตร</p> <p>2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร</p> <p>(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ไชน่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>(2) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่กองเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน”</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | (3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก | - | - ดังภาพที่ 13 |
| | (4) ยานพาหนะ เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซล ที่นำมาใช้ในระยะก่อสร้างของโครงการ ให้มีการตรวจวัดวันค่าก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และให้มีใบรับรองโดยต้องผ่านการตรวจสอบวันค่าในขณะเครื่องยนต์มีภาระขณะอยู่บนเครื่องทดสอบ และช่วงก่อสร้างให้ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยการตรวจเป็นไปตามวิธีตามมาตรฐาน และสามารถตรวจจากหน่วยงานใดก็ตามประเภทของเครื่องจักรนั้น ๆ และให้มีใบรับรองทุกครั้ง และหากพบว่าค่าวันค่าเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดอีกครั้งก่อนนำมาใช้งาน | - โครงการจัดให้มีการตรวจวัดวันค่าของยานพาหนะ เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซลในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 32 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>(5) รถบรรทุกตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป ที่ใช้ในการขนส่ง ขนถ่าย ขนย้าย ภายในสถานที่ก่อสร้างต้องเป็นรถที่ลงทะเบียนบัญชีสีเขียว (Green List) ของกรุงเทพมหานครเท่านั้น</p> <p>3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใด ๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. มาตรการด้านการรื้อถอน</p> <p>(1) ก่อนเริ่มการรื้อถอน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะพูดคุยกับอาคารข้างเคียง อาคารพักอาศัย (เลขที่ 14) รวมทั้งตัวแทนสถานรับเลี้ยงเด็กคริสตจักรวัฒนา และศึกษา ปัญหา อุปสรรคในการดำเนินโครงการ รวมถึงเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง และให้ชื่อนามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการใช้รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง ขนถ่าย ภายในสถานที่ก่อสร้างเป็นรถลงทะเบียนบัญชีสีเขียวเท่านั้น</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้คนงานเผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ห้ามเผาขยะ”</p> <p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการได้ชี้แจงและแจ้งรายละเอียดของโครงการให้ผู้รับเหมาทราบ พร้อมกับกำชับให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไป ตามข้อกำหนดตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 26</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|---------------------------------------|--|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ รวมทั้งอาคารพักอาศัย (เลขที่ 14) ทราบเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก</p> <p>(2) เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะใช้รถขุด (Backhoe) ดักขนขึ้นรถบรรทุกออกจากโครงการ โดยระหว่างการรื้อถอนและดักขนขึ้นรถบรรทุกจะมีการฉีดสเปรย์น้ำโดยทั่วพื้นที่เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(3) รถบรรทุกจะมีการปิดผ้าใบคลุมหลังกระบะก่อนออกจากโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ</p> <p>(4) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นระเบียบ และความปลอดภ้ยบริเวณซอยสุขุมวิท 11</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการใช้งานมือขุดดักขนขึ้นรถบรรทุกออกจากโครงการ และมีการฉีดพรมสเปรย์น้ำโดยทั่วพื้นที่เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>- โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมมีการฉีดล้างให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีประตูปิดทึบบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดให้มีความเป็นระเบียบอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความปลอดภ้ยบริเวณพื้นที่โครงการ</p> | - - - - - | - - ดั๋งภาพที่ 20 และภาพที่ 13 - ดั๋งภาพที่ 14 - ดั๋งภาพที่ 11 - ดั๋งภาพที่ 16 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|---|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>5. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบตัวอาคารสูงเท่ากับความสูงของแต่ละอาคารขณะก่อสร้างและสูงต่อเนื่องอย่างน้อยสองเมตร เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารในชั้นนั้น ๆ รวมถึงป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบ้าน/อาคารข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>(4) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> | <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการพื้นที่กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - - - - | <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | (5) ขนพาหนะทุกคันที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการ เมื่อไม่ได้มีการใช้งานต้องดับเครื่องยนต์ | - โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน” | - | - ดังภาพที่ 23 |
| | (6) นิดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดเก็บตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำโดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง | - โครงการจัดให้มีคนงานฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งกวาดทำความสะอาด ดินตะกอน เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอีกครั้ง | - | - ดังภาพที่ 11 |
| | (7) จัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ | - โครงการดำเนินการติดตั้งสเปรย์ฉีดพรมน้ำไว้บริเวณริมรั้วและบริเวณโครงสร้างอาคารของโครงการ เพื่อลดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 8 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>(8) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปยังพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่ในบริเวณโดยรอบเพื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นให้ทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินล่วงหน้าเป็นเวลาอย่างน้อย 7 วัน เมื่อได้รับความยินยอมแล้วจึงให้เข้าไปติดตั้งยังที่ดินของบุคคลอื่นได้ แต่ถ้าไม่ได้รับความยินยอมให้ปรับเปลี่ยนวิธีการติดตั้งกำแพงกันเสียงหรือผ้าใบกันฝุ่นใหม่หรือเปลี่ยนตำแหน่งที่จะทำการติดตั้งโดยใช้พื้นที่ภายในของโครงการเพียงแต่อย่างเดียว</p> <p>(9) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน (ผ่านแอปพลิเคชัน Air4Thai หรือ AirBKK) และหากพบว่าค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ มีค่าความเข้มข้นเกินมาตรฐาน 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งตามแผนปฏิบัติการขับเคลื่อนวาระแห่งชาติ “การแก้ไขปัญหามลพิษด้านฝุ่นละออง” รัฐบาลกรุงเทพมหานครสามารถบังคับใช้กฎหมายที่มีอยู่โดยอาจสั่งการตามกฎหมายให้หยุดกิจกรรมต่าง ๆ เพื่อให้</p> | <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และกลุ่มงานเฝ้าระวังคุณภาพอากาศและเสียง กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง บังชี้ว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมบางส่วนที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) และในกรณีที่ทางหน่วยงานราชการแจ้งขอความร่วมมือใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) โครงการจะให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |
| | | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>คุณภาพอากาศกลับสู่ภาวะปกติ ดังนั้น โครงการจะต้องใช้ความร่วมมือตามนโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณี PM_{2.5} มีค่าระหว่าง 37.6-75 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร โครงการจะเพิ่มความถี่ในการปฏิบัติตามมาตรการ (ฉีดพรมน้ำ กวาดเศษตะกอนฝุ่น), ถิ่นพื้นผิวจราจรเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ - กรณี PM_{2.5} มีค่าเกิน 75 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ให้ความร่วมมือตามนโยบายขอความร่วมมือของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ที่สั่งให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) เป็นช่วงเวลา ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--------------------------------------|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 6. มาตรการด้านการขุดดิน (1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกล้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ (2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยกวาดเศษดิน ทราย ให้สะอาดโดยทันที และกรณีที่มีการใช้น้ำฉีด ต้องมีการป้องกันน้ำโคลนจากการฉีดล้างไหลลงสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุขุมวิท 11 บริเวณด้านหน้าโครงการ | - โครงการจัดให้มีประตูปิดทึบบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน | - - | - ดังภาพที่ 14 - ดังภาพที่ 11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | (3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่ทางออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก | - | - ดังภาพที่ 13 |
| | (4) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก | - โครงการจัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก | - | - ดังภาพที่ 15 |
| | (5) โครงการจะต้องรักษาปรับปรุงถนนในพื้นที่โครงการ และ/หรือผิวจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ บริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออกช่วงก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา โดยหากพบว่าหากผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพทางผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการทำความสะอาดทางเท้าและผิวจราจรถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ หากพบว่าชำรุดจะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที | - | - |
| | (6) รถขนดินที่นำดินไปยังแปลงที่ดิน กำหนดให้มีผ้าใบผูกมัดพันผู้ให้เรียบร้อย ปิดป้ายบอกชื่อโครงการและผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ รวมทั้งเงื่อนไขการขออนุญาตถมดินให้ถูกต้องครบถ้วน และก่อนที่จะนำรถขนดินออกจากพื้นที่ที่ดินจัดให้มีการล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินจากพื้นที่ที่ดินติดกลับขึ้น ไปบนพื้นถนน ทั้งนี้ หากเจ้าของพื้นที่รับที่ดินไม่ปฏิบัติตามจะต้องยกเลิกการนำดินไปทั้งหมด | - โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบความเรียบร้อยของรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 20 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>7. จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล โดยแสดงค่าระดับเสี่ยงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้แสดงผลการตรวจวัด ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่ตรวจวัดภายในโครงการแบบ Realtime</p> <p>8. แสดงผลคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน (ผ่านแอปพลิเคชัน Air4Thai หรือ AirBKK) บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ และให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตทุกเดือน และรวบรวมผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และกลุ่มงานเฝ้าระวังคุณภาพอากาศและเสี่ยง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.5 ระดับเสียง | 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงาน ดังนี้ - วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วง 08.00-18.00 น. โดยโครงการจะเข้าเตรียมพื้นที่โครงการในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียง และความสั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาลังจากนั้นจะเป็นการเก็บรวบรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่อง ทำได้เฉพาะการเทพื้นฐานรากของโครงการเท่านั้น โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงและหน่วยงานที่ควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขตวัฒนา) ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (ยกเว้นวันหยุดกรณีพิเศษ) จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการกำหนดเวลาทำงานในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. ช่วงหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานและทำความสะอาด และให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานเกินเวลาที่กำหนดโครงการได้ดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และขออนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาตเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาพที่ 17 และภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.5 ระดับเสียง (ต่อ) | 2. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ (Caisson Drilling) ระบบเปือก เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง | - โครงการจัดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะระบบเปือก เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง | - | - ดังภาพที่ 22 |
| | 3. จัดให้มีกำแพงกันเสียง ดังนี้ - กิจกรรมงานรื้อถอน/การปรับสภาพพื้นที่ ทำเสาเข็มและฐานราก จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร ชนิดแผ่นเหล็กรีดลอนโลหะผสมระหว่าง อะลูมิเนียมและสังกะสี กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Isonoise ความหนา 50 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านแนวรั้วลงได้ 29.15 dB(A) | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet สูง 6 เมตร โดยติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 4-5 |
| | - กิจกรรมโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร ชนิดแผ่นเหล็กรีดลอนโลหะผสมระหว่าง อะลูมิเนียมและสังกะสี กรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Isonoise ความหนา 50 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูงครอบคลุมชั้นที่กำลังก่อสร้าง ชั้นบนเหนือชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น และชั้นล่างจากชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น ซึ่งสามารถลดเสียงทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 29.15 dB(A) | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | ดังภาพผนวกที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.5 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>- กิจกรรมตกแต่งภายในและภายนอก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร ชนิดแผ่นเหล็กตีลอนโลหะผสมระหว่าง อะลูมิเนียมและสังกะสีกรุภายในด้วยฉนวนกันเสียง Iso noise ความหนา 50 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูงครอบคลุมชั้นที่กำลังก่อสร้าง ชั้นบนเหนือชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น และชั้นล่างจากชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น ซึ่งสามารถลดเสียงทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 29.15 dB(A) และจะใช้ผนังของอาคารที่ก่อสร้างเสร็จแล้วเป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านแนวกำแพงลงได้ 34 dB(A)</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>5. งดใช้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังหลายเครื่องพร้อม ๆ กัน และทำงานอยู่ในบริเวณที่อยู่ใกล้กัน</p> | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | ดังภาพผนวกที่ 4 |
| | | - โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 28 |
| | | - โครงการได้กำชับคนงานในหังดการใช้เครื่องจักรหลายเครื่องพร้อมๆกัน ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 41 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.5 ระดับเสียง (ต่อ) | 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน | - โครงการได้กำชับคนงานในหังการทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 56 |
| | 7. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน | - โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน” | - | - ดังภาพที่ 23 |
| | 8. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรกลการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดฝุ่นมลพิษในอากาศและเสียง | - โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอด | - | - ดังภาพผนวกที่ 16 |
| | 9. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ กำชับผู้รับเหมาขนส่งให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน รบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง เช่น ห้ามไม่ให้โยนเหล็กเส้นลงสู่พื้น เป็นต้น | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง | - | - ดังภาพผนวกที่ 19 |
| | 10. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง | - | - ดังภาพผนวกที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.5 ระดับเสียง (ต่อ) | 11. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดจ้างให้บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) และบริษัท ฤทธา จำกัด เป็นผู้รับเหมา ตลอดจนจัดให้มีบริษัทโปรเจกส์ เอเชีย จำกัด เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 7 |
| | 12. จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล โดยแสดงค่าระดับเสียงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลบริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 10 |
| | 13. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปยังพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่ในบริเวณโดยรอบเพื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นให้ทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินล่วงหน้าเป็นเวลาอย่างน้อย 7 วัน เมื่อได้รับความยินยอมแล้วจึงให้เข้าไปติดตั้งยังที่ดิน ของบุคคลอื่นได้ แต่ถ้าไม่ได้รับความยินยอมให้ปรับเปลี่ยนวิธีการติดตั้งกำแพงกันเสียง หรือผ้าใบกันฝุ่นใหม่หรือเปลี่ยนตำแหน่งที่จะทำการติดตั้งโดยใช้พื้นที่ภายในโครงการแต่เพียงอย่างเดียว | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2.6 ความสิ้นสะท้อน | 1. ก่อนเริ่มดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคารข้างเคียง พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อและพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - ก่อนเริ่มงานฐานรากได้ทำการสำรวจ เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคารข้างเคียง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 6 |
| | 2. ก่อนก่อสร้างโครงการประมาณ 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยโครงการจะทำหนังสือขออนุญาตเข้าถ่ายภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร หากไม่อนุญาตให้เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงถ่ายภาพและจัดส่งมายังโครงการภายใน 1 เดือน นับจากได้รับหนังสือขออนุญาต จากนั้นทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นหรือความเสียหายจากโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง | - ก่อนเริ่มงานฐานรากได้ทำการสำรวจ และถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน และชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง | - | - ดังภาพผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.6 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>3. โครงการจะทำหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของบ้าน/อาคาร ที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการทุกหลัง เพื่อขออนุญาตเข้ามาถ่ายภาพอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นหลักฐานกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งหากบ้าน/อาคารหลังใดอนุญาต โครงการก็จะดำเนินการถ่ายภาพเป็นลำดับถัดไป</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสาร ข้อมูลโครงการ พบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคารข้างเคียง ตัวแทนของสถานที่อันไหนที่อยู่ใกล้เคียง และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ รวมถึงเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง/ก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง/ก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการทำหนังสือแจ้งไปยังเจ้าของบ้าน/อาคาร ที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการทุกหลัง เพื่อขออนุญาตเข้ามาถ่ายภาพอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นหลักฐานกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ พร้อมทั้งติดเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน</p> | - | - ดังภาพผนวกที่ 23 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 57 และภาพที่ 51 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|---------------------------------|
| 2.6 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | 5. กำหนดเวลาการทำงาน วันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าวจะทำให้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการกำหนดเวลาทำงานในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. ช่วงหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานและทำความสะอาด และให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานเกินเวลาที่กำหนดโครงการได้ดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และขออนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาตเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาพที่ 17 และภาคผนวกที่ 10 |
| | 6. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ (Caisson Drilling) ระบบเปียก เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง | - โครงการจัดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียกเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง | - | - ดังภาพที่ 22 |
| | 7. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน | - โครงการจัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน | - | - ดังภาพที่ 15 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-----------------------------------|
| 2.6 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ) | <p>9. จัดให้มีระบบเตือนระดับความสั่นสะเทือน เมื่อเกินค่าสูงสุด 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นค่าระดับที่เป็นไปได้ที่ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ และหยุดดำเนินการเพื่อหาสาเหตุและปรับปรุงกระบวนการทำงานให้ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์ที่ประเมินไว้</p> <p>10. จัดให้มีการทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จซึ่งความรับผิดชอบจะไม่น้อยกว่าตามที่กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีระบบความสั่นสะเทือนเมื่อเกินค่าสูงสุด 2.5 มิลลิเมตร/วินาที หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | 11. จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้าง เสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนา ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันเสาร์ที่ทำการก่อสร้าง) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - โครงการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวเล็ป จำกัด ในการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - | - ดังภาพผนวกที่ 28 |
| | 12. ติดป้ายแจ้งผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับทราบผลค่าดัชนีการตรวจวัดดังกล่าว | - โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับทราบ | - | - ดังภาพที่ 21 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม वोโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.6 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ) | 13. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 10,000,000 (สิบล้านบาทถ้วน) ไว้ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินจำนวนทั้งหมดของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น (ร้อยละ 100) โดยไม่ต้องรอขั้นตอนของบริษัทประกันภัยจากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการค่อยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |
| | 14. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ | - เมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม 2568 และวันที่ 11 เดือน ธันวาคม 2568 โครงการได้รับเรื่องร้องจากทางโรงแรมในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสัมพันธ์อื่น และมีการทำงานเกินเวลาจากที่แจ้งไว้ ซึ่งทางโครงการดำเนินการตรวจสอบพนักงานและหยุดงานเจาะทันที พร้อมทั้งกำชับให้หัวหน้าคนงานและผู้รับเหมาที่เกี่ยวข้องควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิดและวางแผนการดำเนินงานให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดทั้งในด้านการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2.6 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ) | 15. บริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก | 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงาน ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตรายหรือคุกคามต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง 2. ห้ามพนักงานหรือคนงานจับสัตว์ป่าบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด | - โครงการกำชับผู้รับเหมาคอยควบคุมดูแลคนงานห้ามกระทำอันตรายหรือคุกคามต่อสัตว์ป่าต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง - โครงการกำชับผู้รับเหมาคอยควบคุมดูแลคนงานห้ามจับสัตว์ป่าต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง | - - | - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก (ต่อ) | 1. ทำการตรวจสอบพื้นที่อย่างละเอียดโดยเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่เป็นแหล่งอาศัยหากินของสัตว์ป่า เช่น บริเวณที่มีไม้ขึ้นต้นและไม้พุ่ม เพื่อทำการรบกวนผลักดันให้สัตว์ป่าที่ตกค้างหรือเข้ามาหาอาหารได้เคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย | - โครงการกำชับผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสอบพื้นที่ โดยเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่เป็นแหล่งอาศัยหากินของสัตว์ป่า เพื่อทำการรบกวนผลักดันให้สัตว์ป่าที่ตกค้างหรือเข้ามาหาอาหารได้เคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย | - | - |
| | 4. ผลักดันเคลื่อนย้ายสัตว์ให้ย้ายหนีออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยผลักดันสัตว์ให้สามารถอพยพหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย กรณีของสัตว์ป่าที่ยังไม่เคยเคลื่อนย้ายสัตว์ป่าบาดเจ็บ หรือสัตว์ป่าที่เป็นอันตราย ให้แจ้งกรมอุทยานแห่งชาติสัตว์ป่าและพันธุ์พืช หรือแจ้งสายด่วนพิทักษ์สัตว์ป่า โทร. 1362 เพื่อให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการช่วยเหลือขนย้ายสัตว์ป่าออกจากพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการผลักดันเคลื่อนย้ายสัตว์ให้ย้ายหนีออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยผลักดันสัตว์ให้สามารถอพยพหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย กรณีของสัตว์ป่าที่ยังไม่เคยเคลื่อนย้ายสัตว์ป่าบาดเจ็บ หรือสัตว์ป่าที่เป็นอันตราย ให้แจ้งกรมอุทยานแห่งชาติสัตว์ป่าและพันธุ์พืช หรือแจ้งสายด่วนพิทักษ์สัตว์ป่า โทร. 1362 เพื่อให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการช่วยเหลือขนย้ายสัตว์ป่าออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพในน้ำ | <p>1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนผสมสมบูรณ์ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้มีอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2567) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567</p> | <p>- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนผสมสมบูรณ์ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ในการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2567) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567</p> | - | - |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 4.1 ด้านการใช้น้ำ | <p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 5 ถัง (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) สำหรับน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง และอย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงเบื้องต้น</p> | <p>- โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการ ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน</p> | - | - ดังภาพที่ 31 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.1 ด้านการใช้น้ำ (ต่อ) | 2. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที | - โครงการได้กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และได้จัดทำป้ายณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เรียบร้อยแล้ว - โครงการกำจัดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบว่าชำรุดจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที | - - | - ดังภาพที่ 29 - |
| 4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 4.2.1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 19 ห้อง แบ่งเป็นห้องน้ำชาย 11 ห้อง และห้องน้ำหญิง 8 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ภายในสำนักงานสนาม โดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | - โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ภายในสำนักงานสนาม | - - | - ดังภาพที่ 24 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|---|---|
| 4.2.1 ภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | <p>3. จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน</p> <p>4. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวนโครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>5. จัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7. ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตวัฒนามาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำทุก 1 เดือน</p> | <p>- โครงการกำชับให้คนงานใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นไว้สำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน</p> <p>- หากพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำชับคนงานตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่เกี่ยวข้องมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.2.1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | 8. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือช่างขุดเจาะบ่อน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนรื้อถอนต้องประสานรถสูบล้างจากสำนักงานเขตวัฒนา มาสูบล้างจนกระทั่งน้ำสะอาดถึงบ่อน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบ่อน้ำเสียสำเร็จรูป และสูบล้างออกหลายๆ ครั้งก่อนรื้อย้าย โดยมีแนวทางจัดการ ดังนี้ 1) กรณีสูบล้างบ่อน้ำเสียออกได้โดยไม่เกิดความเสียหายจะนำไปใช้ยังหน่วยงานอื่นๆ | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเครื่องสูบล้างบ่อน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้หากถึงช่วงที่มีการรื้อถอนถังบ่อน้ำเสียสำเร็จรูปโครงการจะประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบล้างออกไปกำจัดตามมาตรการกำหนด | - | - |
| | 2) กรณีรื้อถอนถังบ่อน้ำเสียออกแล้วเกิดความเสียหายไม่สามารถนำไปใช้งานต่อได้ โครงการจะประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับกำจัดต่อไป | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเครื่องสูบล้างบ่อน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้หากถึงช่วงที่มีการรื้อถอนถังบ่อน้ำเสียสำเร็จรูปโครงการจะประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบล้างออกไปกำจัดตามมาตรการกำหนด | - | - |
| | 9. กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบ่อน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Total Suspended Solid, Oil & Grease, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN และ Total Phosphate | - โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ในการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง | - | - |
| | | | - | - ดังภาคผนวกที่ 28 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|-------------------------------------|--|
| 4.2.2. บ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) | <p>1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียกกลับ (Aeration activated sludge process) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากบ้านพักคนงานก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน</p> <p>3. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องน้ำ/ห้องส้วมชาย จำนวน 13 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 13 ห้อง) และอ่างล้างมือชาย จำนวน 5 อ่าง (ไม่น้อยกว่า 5 อ่าง) - ห้องน้ำ/ห้องส้วมหญิง จำนวน 5 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 5 ห้อง) และอ่างล้างมือหญิง จำนวน 2 อ่าง (ไม่น้อยกว่า 2 อ่าง) <p>(จำนวนห้องน้ำจะขึ้นอยู่กับจำนวนคนงานในแต่ละช่วงที่ก่อสร้างในแต่ละช่วงเวลา)</p> | <p>- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนผสมสมบูรณ์ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกักจับให้คนงานใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นไว้สำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน</p> <p>- หากพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำหรือห้องส้วมไว้บริเวณภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อคนงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 24</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 1. จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ จะมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการน้อยที่สุด 0.70 เมตร (ไม่น้อยกว่า 0.25 เมตร หรือไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของความลึกรางระบายน้ำ (0.5 เมตร)) และมีระยะห่างจากซึ่งจุดสุดท้ายของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อดักขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหินกรวดที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนและจะไหลระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุขุมวิท 11 ด้านหน้าโครงการ | - โครงการจัดให้มีการใช้เป็น Manhole ในการน้ำมารวมกันไว้บริเวณตรงกลางพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการนำน้ำออกเพียงจุดเดียว | - | - ดังภาพที่ 18 |
| | 2. คูแฉกขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะ รวมทั้งขุดลอกท่อระบายน้ำริมซอยสุขุมวิท 11 ตลอดแนวโครงการให้สามารถระบายน้ำได้สะดวกอย่างสม่ำเสมอ | - โครงการจัดให้มีการใช้เป็น Manhole ในการน้ำมารวมกันไว้บริเวณตรงกลางพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการนำน้ำออกเพียงจุดเดียว | - | - ดังภาพที่ 18 |
| | 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ รวมทั้งขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีการใช้เป็น Manhole ในการน้ำมารวมกันไว้บริเวณตรงกลางพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการนำน้ำออกเพียงจุดเดียว | - | - ดังภาพที่ 18 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | 4. จัดให้มีพนักงานกวาดคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที | - โครงการจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน | - | - ดังภาพที่ 11 |
| 4.4 การจัดการมูลฝอย | 1. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอน (1) กองเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่รอการขนย้ายจะใช้ผ้าใบพลาสติกปิดคลุมให้มีมิติเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (2) การกำหนดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนเพื่อรอการจัดการ จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ 60 ตารางเมตร มีความกว้าง 6.0 เมตร ความยาว 10.0 เมตร และความสูง 1.0 เมตร บริเวณกลางพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากพื้นที่กองเศษวัสดุถึงแนวอาคารข้างเคียงน้อยที่สุดประมาณ 12 เมตร รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกสำหรับเก็บขนมูลฝอยจากการรื้อถอนอยู่บริเวณใกล้กับพื้นที่กองเศษวัสดุ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - โครงการกำชับผู้รับเหมาจัดให้มีพื้นที่เศษวัสดุจากการรื้อถอน รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกสำหรับเก็บขนมูลฝอยจากการรื้อถอนอยู่บริเวณใกล้กับพื้นที่กองเศษวัสดุ | - - | - ดังภาพที่ 9 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | (3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น | - โครงการจัดให้มีการพื้นที่กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน | - | - ดังภาพที่ 9 |
| | (4) กำหนดให้มีการปิดคลุมพื้นที่กองเศษวัสดุรีดลอนด้วยพลาสติกปิดชิด | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมมิดชิด | - | - ดังภาพที่ 9 |
| | (5) ในการขนย้ายเศษวัสดุจากการรีดลอนจะใช้รถแบ็คโฮตักขนขึ้นรถบรรทุกออกจากโครงการ โดยระหว่างการรีดลอนและตักขนขึ้นรถบรรทุกจะมีการฉีดสเปรย์น้ำโดยทั่วพื้นที่เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายออกจากพื้นที่ สำหรับเศษวัสดุจากการรีดลอนที่เหลือกองอยู่ที่รถขนย้ายจะใช้ผ้าใบพลาสติกปิดคลุม | - โครงการจัดให้มีการใช้งานมือชุดตักขนขึ้นรถบรรทุกออกจากโครงการ และมีการฉีดพรมสเปรย์น้ำโดยทั่วพื้นที่เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย | - | - |
| | (6) รถบรรทุกที่ใช้ในการขนเศษวัสดุออกนอกโครงการต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกให้มิดชิดทุกครั้ง | - โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกคัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 20 |
| | (7) จัดให้มีการฉีดล้างล้อรถให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก | - | - ดังภาพที่ 40 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>(8) การควบคุมขยะรีไซเคิลให้เข้าสู่ศูนย์อนุเคราะห์ ต้องจัดทำรายงานต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือนที่มีการขนออกไปกำจัด</p> <p>(9) โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอนุเคราะห์ โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ สำหรับใช้ประกอบการจัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียงเพื่อตรวจสอบผลกระทบทุก ๆ สัปดาห์</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียง เพื่อตรวจสอบผลกระทบทุกสัปดาห์</p> | - | - ดังภาพที่ 57 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง | | | |
| | (1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet สูง 6 เมตร โดยติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 4-5 |
| | (2) กำหนดให้พื้นที่กองเศษวัสดุจากการก่อสร้างเพื่อรอจัดการ จำนวน 1 ชุด ขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร มีความกว้าง 5.0 เมตร ความยาว 15.0 เมตร และสูง 1.0 เมตร บริเวณกลางพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากพื้นที่กองเศษวัสดุถึงแนวอาคารที่น้อยที่สุดประมาณ 18 เมตร | - โครงการกำชับผู้รับเหมาจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุจากการก่อสร้าง พร้อมผ้าใบปิดคลุมมิดชิด | - | - ดังภาพที่ 20 |
| | (3) กองเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่รอการขนย้ายจะใช้ผ้าใบพลาสติกปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย | - โครงการกำชับผู้รับเหมาจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุจากการก่อสร้าง พร้อมผ้าใบปิดคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย | - | - ดังภาพที่ 20 |
| | (4) ไม่กองหรือเก็บวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | - | - ดังภาพที่ 9 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|-------------------------------------|---|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>(5) รถบรรทุกที่ใช้ในการขนเศษวัสดุออกนอกโครงการต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกให้มิดชิดทุกครั้ง</p> <p>(6) จัดให้มีการฉีดล้างล้อรถให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียงเพื่อตรวจสอบผลกระทบทุก ๆ สัปดาห์</p> <p>(8) โครงการต้องกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดดังนี้</p> <p>8.1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนุรักษ์กำจัด ได้แก่เศษคอนกรีต 931.11 ตัน โดยจะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์(Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนุรักษ์ โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ สำหรับใช้ประกอบการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียง เพื่อตรวจสอบผลกระทบทุกสัปดาห์</p> <p>- โครงการได้ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้างไม่ใช้แล้วออกไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาพที่ 57</p> <p>- ดังภาพที่ 58</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>8.2) มูลฝอยที่นำส่งบริษัทรับกำจัด ได้แก่ ฝ้า เพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์ อะลูมิเนียม แก้ว/กระจก ปริมาณรวม 726.72 ตัน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำมูลฝอยส่งไปกำจัดยังบริษัทที่รับกำจัดที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยผู้จัดการโครงการต้องมอบหมายให้มีพนักงานทำหน้าที่จัดสรรทุกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าบริการของบริษัทรับกำจัด สำหรับใช้ประกอบการจัดส่งรายงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน</p> <p>8.3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ ทราย ปริมาณรวม 68.13 ตัน โครงการจะนำไปใช้งานต่อไป</p> | <p>- โครงการกำชับให้คนงานมูลฝอยที่ใช้ได้กลับมาใช้ได้ซ้ำผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> | - | - ดังภาพที่ 36 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | 8.4) มูลฝอยที่นำไปขาย ได้แก่ เหล็ก ไม้ พลาสติก ปริมาณรวม 545.04 ตัน จะรวบรวมนำไปขายต่อให้กับร้านรับซื้อของเก่าต่อไป | - โครงการกำชับให้พนักงานมูลฝอยที่ใช้ได้กลับมาใช้ได้ซ้ำผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | (9) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้น ๆ | - โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุทิ้งในพื้นที่สาธารณะ เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง | - | - |
| | (10) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอยซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป | - ปัจจุบันโครงการไม่มีมูลฝอยอันตราย ซึ่งทางโครงการได้ใช้ถุงดำในการรวบรวมมูลฝอย โดยจะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ให้พนักงานช่วยงานกันรักษาความสะอาด | - | - ดังภาพที่ 33 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|----------------------------|---|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>3. มูลฝอยจากกิจกรรมของโรงงาน (ในพื้นที่ก่อสร้าง) จะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 265 กิโลกรัม/วัน โดยในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของโรงงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ดังนี้</p> <p>(1) โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 21 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 13 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) จัดเตรียมถังมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง ขนาด 100 ลิตร ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำกากาอนามัยของพนักงานก่อสร้าง และจะประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขนต่อไป</p> <p>(3) กำชับให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทที่ใช้ในการรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายณรงค์ให้พนักงานช่วยกันรักษาความสะอาด</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลคัดแยกมูลฝอยและรณรงค์ทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 33-34</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | (4) ประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยสำนักงานเขตวัฒนา มาเก็บขนมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยย่อยสลายได้ ไปกำจัดเป็นประจำ | - โครงการจัดให้มีการประสานงานรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ | - | - ดังภาพที่ 58 |
| | (5) ในแต่ละวันต้องจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยติดเชื้อมตามจุดต่างๆ เพื่อส่งให้สำนักงานเขตวัฒนาหรือส่งให้สถานที่กำจัดเอกชนนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี ทุก 7 วัน โดยทุกครั้งที่ต้องรวบรวมมูลฝอย ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกันการสัมผัสโดยตรงที่อาจเกิดอันตรายได้ | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |
| | (6) โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน | - ปัจจุบันโครงการไม่มีมูลฝอยอันตราย ซึ่งทางโครงการได้ใช้ถุงดำในการรวบรวมมูลฝอย โดยจะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆ ในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายเครื่องหมายให้คนงานช่วยงานกันรักษาความสะอาด | - | - ดังภาพที่ 33 |
| | (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดที่ตั้งถึงมูลฝอยพื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาดที่ตั้งถึงมูลฝอย พร้อมกำชับคนงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 32 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--|
| 4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | (8) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น (9) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที | - โครงการฯ ควบคุมงานรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่มูลฝอยของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน - โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีกิจกรรมการกำจัดสัตว์พาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - - | - ดังภาพที่ 32 - |
| 4.5 พลังงานและไฟฟ้า | 1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว 2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน 4. กำหนดให้การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 | - โครงการฯ จัดให้มีการต่อไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวบริเวณด้านหน้าโครงการ เข้าสู่ตู้จ่ายกระแสไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ - โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้าอย่างชัดเจน - โครงการฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที - โครงการกำหนดให้การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 | - - - - | - ดังภาพที่ 50 - ดังภาพที่ 30 - ดังภาพที่ 36-37 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.6 การจราจร | 1. จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของ ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และคิดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ก่อนการก่อสร้างโครงการ และแสดงป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการ สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาต พร้อมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 2, 6 และภาพที่ 51 |
| | 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า และออกพื้นที่โครงการ | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะเวลาที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย | - โครงการดำเนินการติดป้ายชื่อโครงการและป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งในจุดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 2 |
| | 4. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน | - โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง และไฟกระพริบเป็นต้น | - | - ดังภาพที่ 19 และภาพที่ 45 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.6 การจราจร (ต่อ) | <p>5. จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ โดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ - อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้ให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนซอยสุขุมวิท 11</p> <p>6. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีตและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเพื่อไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนซอยสุขุมวิท 11 และถนนสาธารณะอื่นๆ</p> | <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ โดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวก เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบจราจรบนถนนสาธารณะ</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.6 การจราจร (ต่อ) | 7. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางของรถสุขุมวิท 11 โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนขนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการควบคุมทางเข้า-ออก ของรถขนส่งดิน นอกจากนี้มีการติดป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่งดิน เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรบนชุมชน | - | - ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 28 |
| | 8. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับ-ส่งคนงานบนซอยสุขุมวิท 11 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ | - โครงการกำชับไม่ให้มีการจอดรถบริเวณ ซอยสุขุมวิท 11 และถนนอื่นๆในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด | - | - |
| | 9. รถที่ใช้บรรทุกวัสดุก่อสร้างขนส่งดิน และคนงานของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีป้ายติดไว้ที่รถ ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก | - โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้ากระจก ด้านข้าง และด้านหลังของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ของผู้รับเหมา โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.6 การจราจร (ต่อ) | 10. ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิดสำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราบ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ | - โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน พร้อมทั้งกำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบความเรียบร้อยของรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 20 |
| | 11. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก | - | - ดังภาพที่ 13 |
| | 12. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด | - โครงการจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน | - | - ดังภาพที่ 11 |
| | 13. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก | - | - |
| | 14. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการและเขตชุมชน | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|---|
| 4.6 การจราจร (ต่อ) | <p>15. รถขนดินจากพื้นที่โครงการไปยังแปลงที่ดิน กำหนดให้ผ้าใบผูกมัดพันผูกให้เรียบร้อย ปิดป้ายบอกชื่อโครงการและผู้รับเหมา และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รวมทั้งเงื่อนไขการขออนุญาตถมดินให้ครบถ้วน และก่อนที่จะนำรถขนดินออกจากพื้นที่ที่ดิน จัดให้มีการล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินจากพื้นที่ที่ดินติดกลับขึ้นไปบนพื้นถนน ทั้งนี้ หากเจ้าของพื้นที่รับที่ดินไม่ปฏิบัติตามจะต้องยกเลิกการนำดินไปทิ้งทันที</p> <p>16. โครงการจะต้องรักษาปรับปรุงถนนภายในพื้นที่โครงการและ/หรือผิวจราจรซอยสุขุมวิท 11 ด้านหน้าโครงการ บริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออกช่วงก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด โดยหากพบว่าผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพ ผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> | <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่ง ก่อนเข้า-ออก พร้อมผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกอย่างมิดชิดบริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการทำความสะอาดทางเท้าและผิวจราจรถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ หากพบว่าชำรุดจะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 13 และภาพที่ 20</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|-------------------------------------|--|
| 4.6 การจราจร (ต่อ) | <p>17. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่าง ๆ ของผู้รับจ้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>18. จัดทำหนังสือประสานงานและเข้าหารือกับสถานีตำรวจนครบาลลุมพินี เพื่อแจ้งปัญหาด้านจราจรบริเวณซอยสุขุมวิท 11 ก่อนการเริ่มก่อสร้าง (ตามความเห็นจากการเข้าพบตัวแทนโรงแรมแอมบาสซาเดอร์ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2567)</p> <p>19. จัดทำหนังสือประสานไปยังสำนักงานเขตวัฒนาและบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) เพื่อแจ้งปัญหาผู้ชุมนุมสายโทรศัพท์กีดขวางทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ (ตามความเห็นจากการเข้าพบตัวแทนโรงแรมแอมบาสซาเดอร์ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2567)</p> <p>20. กำหนดให้มีการเดินรถบรรทุกเข้า-ออก โดยใช้ซอยสุขุมวิท 11 ในการสัญจรเป็นทางหลัก</p> | <p>- โครงการได้ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำหนังสือประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานในมาตรการรอบถัดไป</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำหนังสือประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานในมาตรการรอบถัดไป</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาจัดให้มีการเดินรถบรรทุกเข้า-ออก โดยใช้ซอยสุขุมวิท 11 ในการสัญจรเป็นทางหลัก</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.6 การจราจร (ต่อ) | 21. จัดทำ Cover Walk Way บริเวณหน้าโครงการ โดยหลังคาคลุมทางเท้าปิดด้วยแผ่นไม้อัดบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ พร้อมทั้งโครงการต้องอนุญาตต่อสำนักงานเขตวัฒนาเพื่อติดตั้งหลังคาคลุมทางเท้า ซึ่งได้รับอนุญาตจึงจะสามารถดำเนินการได้ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่สัญจรในซอยสุขุมวิท 11 และผู้ใช้ทางเท้าริมซอยสุขุมวิท 11 (ตามความเห็นจากการเข้าพบตัวแทนโรงแรมแอมบาสซาเดอร์ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2567) | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำ Cover Walk Way บริเวณหน้าโครงการ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |
| | 22. รถบรรทุกตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไปที่ใช้ในการขนส่ง ขนถ่าย ขนย้าย ภายในสถานที่ก่อสร้าง ต้องเป็นรถที่ลงทะเบียนบัญชีสีเขียว (Green List) ของกรุงเทพมหานครเท่านั้น | - โครงการจัดให้มีการใช้รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง ขนถ่าย ภายในสถานที่ก่อสร้างเป็นรถลงทะเบียนบัญชีสีเขียวเท่านั้น | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|--|
| 5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 ผลกระทบทางสังคม | 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 ให้เห็นอย่างชัดเจน รายละเอียดดังนี้ ไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. ทุกประการ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลา กลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ไม่เกิน 2-3 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ก่อนการก่อสร้างโครงการ และแสดงป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการ สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาต พร้อมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจ้างผู้รับเหมาไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด พร้อมจัดให้มีการก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง | - - - | - ดังภาพที่ 2, 6 และภาพที่ 51 - - ดังภาพที่ 55 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | 4. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณแนวรั้วพื้นที่รื้อถอน//ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยในโครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการ พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) และห้องควบคุมกล้องวงจรปิด เพื่อใช้ในการตรวจสอบความปลอดภัย | - | - ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 40 |
| 5.2 ผลกระทบทางเศรษฐกิจ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 5.3 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชน โดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง โครงการ | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนต่อผู้พัฒนาโครงการ และบริษัท วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ประกอบด้วย หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล้องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่ง อยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เข้าพบโดยตรงที่ สำนักงานประจำโครงการ และทางไปรษณีย์ตามที่อยู่ของ บริษัท ทั้งนี้ กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการ ต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัย โดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่อง รับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน | - - | - - ดังภาพที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพัก ค น ง า น (ภา ย น อ ก โครงการ) | 1. จัดให้มีป้ายแจ้งรายละเอียดที่บริเวณด้านหน้าบ้านพัก คนงาน โดยแจ้งชื่อ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบใน พื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้สัญจร ผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการพักอาศัยของคนงาน | - โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดบริเวณด้านหน้า บ้านพักคนงาน เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรผ่าน ไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจาก การพักอาศัยของคนงาน | - | - ดังภาพที่ 55 |
| | 2. จัดทำรั้วโดยรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่าง น้อย 2 เมตร กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงาน | - โครงการจัดให้มีรั้วโดยรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็น สัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อ ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงาน | - | - ดังภาพที่ 55 |
| | 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด เช่น - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพัก แต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน 2 คน/1 ห้อง | - โครงการได้ก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและ แบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ | - | - ดังภาพที่ 55 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|---|--|
| 1.2 บริเวณบ้านพัก ค น ง า น (ภา ย น อ ก โครงการ) (ต่อ) | <p>- จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ</p> <p>- ให้เตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>4. กำหนดให้มีหัวหน้าพนักงานคอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ ที่สัญจรบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า- ออกบ้านพักคนงาน โดยคนงานจะสามารถออกจากบริเวณ บ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>6. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ บ้านพัก และภายในบ้านพักอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าพนักงานคอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและ ผู้ที่สัญจรบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกบ้านพัก โดยคนงานจะสามารถออกจากบริเวณ บ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาด บริเวณโดยรอบบ้านพัก และภายในบ้านพักอย่างสม่ำเสมอ</p> | - - - | - ดังภาพที่ 47 - ดังภาพที่ 55 - ดังภาพที่ 55 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพัก ค น ง า น (ภา ย น อ ก โครงการ) (ต่อ) | 7. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยของพนักงาน เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง อาทิเช่น - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัยโดยไม่ได้รับ อนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบริเวณบ้านพัก | - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบในการพักอาศัยของพนักงาน ให้ พนักงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยใกล้เคียง | - | - ดังภาพที่ 55 |
| | 8. กำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือ โรคติดต่อ | - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบในการพักอาศัยของพนักงาน ให้ พนักงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยใกล้เคียง พร้อมทั้งติดป้ายห้ามทิ้งขยะ ป้ายประหยัด น้ำ ประหยัดไฟ ไว้ให้พนักงานได้เห็นอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 55 |
| | 9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณ พื้นที่บ้านพักพนักงาน พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบ ความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ ข้างเคียง โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลา กลางคืน และเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้ | - โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบ บริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีห้องควบคุมกล้อง วงจรปิดเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ ปลอดภัยภายในโครงการ | - | - ดังภาพที่ 55 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย | 1. มาตรการด้านฝุ่นละออง | | | |
| | 1.1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงานตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 60 |
| | 1.2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่นางานเท่าที่จำเป็น | - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่นางานเท่าที่จำเป็น | - | - |
| | 1.3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดเก็บตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำโดยทันทีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง | - โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 61 |
| | 1.4) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 1.5) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด | - โครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุ พร้อมผ้าใบปิดมิดชิดเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย | - | - ดังภาพที่ 9 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 1.6) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | - | - ดังภาพที่ 9 |
| | 1.7) ในการกองดินที่จะนำกลับมามาถมภายในพื้นที่โครงการ ใช้แผ่นพลาสติกปิดคลุมกองดินเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น และลดการชะกองดินของน้ำฝน | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการปิดคลุมกองดินอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะดินและป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง | - | - |
| | 1.8) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง | - โครงการจะกำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 20 |
| | 1.9) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน | - โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน” | - | - ดังภาพที่ 23 |
| | 1.10) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก | - | - ดังภาพที่ 40 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|---|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>1.11) เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซล ที่นำมาใช้ในการรื้อถอน/ก่อสร้างของโครงการ ให้มีการตรวจวัดควันดำก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และให้มีใบรับรอง โดยต้องผ่านการตรวจสอบควันดำในขณะเครื่องยนต์มีภาระขณะอยู่บนเครื่องทดสอบ โดยกำหนดค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 30 ที่ระยะความยาวของทางเดินแสงมาตรฐาน เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือควันดำระบบวัดความทึบแสง และค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 40 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาศกรอง และช่วงก่อสร้างให้ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยสามารถตรวจจากหน่วยงานใดก็ได้ตามประเภทของเครื่องจักรนั้น ๆ และให้มีใบรับรองทุกครั้ง และหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดอีกครั้งก่อนนำมาใช้งาน</p> <p>1.12) ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจควันดำของยานพาหนะ เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซลในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้คนงานเผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ห้ามเผาขยะ”</p> | - | <p>- ดังภาพผนวกที่ 32</p> <p>- ดังภาพที่ 26</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 1.13) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 4 |
| | 1.14) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหอนที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 4 |
| | 1.15) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพักการก่อสร้าง | - โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน” | - | - ดังภาพที่ 23 |
| | 1.16) ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ | - โครงการดำเนินการติดตั้งติดตั้งสเปรย์ฉีดพรมน้ำไว้บริเวณริมรั้วและบริเวณโครงสร้างอาคารของโครงการเพื่อลดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 8 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 1.17) เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะใช้รถแบ็คโฮตักขนขึ้นรถบรรทุกออกจากโครงการโดยระหว่างการรื้อถอนและตักขนขึ้นรถบรรทุกจะมีการฉีดสเปรย์น้ำโดยทั่วพื้นที่เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย | - โครงการจัดให้มีการใช้งานมือชุดตักขนขึ้นรถบรรทุกออกจากโครงการ และมีการฉีดพรมสเปรย์น้ำโดยทั่วพื้นที่เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย | - | - |
| | 2. มาตรการด้านเสียง | | | |
| | 2.1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงานตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 60 |
| | 2.2) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี | - โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี ผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 56 |
| | 2.3) กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ | - โครงการกำชับผู้รับเหมากำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้าง พร้อมติดป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงานไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 17 |
| | 2.4) ติดป้ายเตือนบริเวณพื้นที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง | - โครงการจัดให้มีการติดป้ายเตือนอันตรายๆ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง | - | - ดังภาพที่ 36 และภาพที่ 60 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 2.5) จดการใช้เครื่องจักรที่มีเสียงดังหลาย ๆ เครื่องพร้อมกัน และทำงานอยู่ในบริเวณที่อยู่ใกล้กัน | - โครงการได้กำชับคนงานในหังการใช้เครื่องจักรหลายเครื่องพร้อมๆกัน ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 41 |
| | 2.6) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน | - โครงการได้กำชับคนงานในหังการทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 56 |
| | 2.7) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด | - โครงการกำชับผู้รับเหมาเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด | - | - |
| | 2.8) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลงระหว่างการพัก | - โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน” | - | - ดังภาพที่ 23 |
| | 2.9) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดโดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง | - โครงการจัดให้มีประตูปิดทึบบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ | - | - ดังภาพที่ 14 |
| | 2.10) ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน | - โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่อง พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน” | - | - ดังภาพที่ 23 |
| | 2.11) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรกลการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอด | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>2.12) กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) และกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานได้รับ โดยเมื่อทำงานครบตามระยะเวลาที่กำหนดให้หมุนเวียนไปทำงานในบริเวณอื่นที่ไม่มีเสียงดัง รายละเอียดมีดังต่อไปนี้</p> <p>1) กิจกรรมรื้อพื้นคอนกรีตและงานปรับสภาพพื้นที่ (เดือนที่ 1-3) ซึ่งกำหนดระยะเวลาทำงานดังต่อไปนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 4-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> | -โครงการกำหนดให้คนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงานตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>(2) กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>2) กิจกรรมงานขุดดิน ทำเสาเข็ม (เดือน 4-13) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 3.1-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>(2) กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>3) กิจกรรมขออนทับกันของงานขุดดินทำเสาเข็ม และงานฐานราก (เดือนที่ 14-16) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 3.1-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> | <p>-โครงการกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงานตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>(2)กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>4)กิจกรรมงานฐานราก (เดือนที่ 17-29)ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1)กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 3.1-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>(2)กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>5)กิจกรรมขออนทับงานฐานรากและงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 30-32)ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้</p> <p>(1)กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 3.1-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> | <p>-โครงการกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงานตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้าน ชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ) | <p>(2) กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>6) กิจกรรมงานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม รวมงาน ระบบสาธารณูปโภค (เดือน 33-45) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงาน ได้ดังนี้</p> <p>(1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>- ระยะ 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ ในช่วง 2.5-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>(2) กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิด</p> <p>- ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff)</p> | <p>- โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 7) กิจกรรมงานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง (เดือน 46-57) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 2.5-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) (2) กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) | - โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |
| | 3. มาตรการด้านความสั่นสะเทือน (3.1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันความสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ | - โครงการกักขังคนงานใช้วัสดุป้องกันความสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร | - | - |
| | - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ | - โครงการกักขังคนงานใช้วัสดุวัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ | - | - |
| | - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ | - โครงการจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|---------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน (3.2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของพนักงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างการทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงหน้า 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุง ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ | - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสี่ยงที่พนักงานก่อสร้างจะได้รับ ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนพนักงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด - โครงการกำชับให้พนักงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |
| | 4. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ 4.1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับพนักงานที่ทำการก่อสร้าง | -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสี่ยงที่พนักงานก่อสร้างจะได้รับ ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนพนักงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด - โครงการกำชับให้พนักงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 และภาพที่ 17 |
| | | - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม | - | - ดังภาพที่ 60 |
| | | - โครงการจัดให้อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับพนักงานที่ทำการก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 4.2) บริเวณทางเข้า และออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | - โครงการจัดให้มีประตูปิดที่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | - | - ดังภาพที่ 14 |
| | 4.3) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง | - โครงการติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | 4.4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม | - | - ดังภาพที่ 60 |
| | 4.5) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น | - โครงการจัดให้มีการอบรมคนงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน พร้อมคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง | - | - ดังภาพผนวกที่ 13 |
| | 4.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | 4.7) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ เพื่อดูแลและควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 41 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 4.8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 19 |
| | 4.9) ติดต่อประสานงานกับหน่วยกู้ภัยฉุกเฉินที่อยู่ในพื้นที่ไว้ล่วงหน้า เช่น หน่วยแพทย์กรุงเทพมหานคร โทร 1555 หากมีอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นกับคนงาน หรือมีบุคคลภายนอกได้รับอันตรายจากการก่อสร้างจะได้ให้การช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายคนเจ็บไปยังโรงพยาบาลได้อย่างรวดเร็ว 5. มาตรการป้องกันของตกหล่นจากการก่อสร้างอาคารโครงการ 5.1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.4 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet สูง 6 เมตร โดยติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 4-5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 5.2) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |
| | 5.3) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารตลอดความสูงที่มีการก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |
| | 5.4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |
| | 5.5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ | - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานอยู่เสมอ | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |
| | 5.6) ควบคุมการกวาดเขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ | - โครงการได้ควบคุมเขนเครน (Boom) อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|--------------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 6. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 6.1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 ถัง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัย หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดและติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก 6.2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - - | - ดังภาพที่ 37 - ดังภาพที่ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|---------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 6.3) กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดโดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมดูแลพร้อมป้ายห้ามทำให้เกิดประกายไฟ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 42 และภาคผนวกที่ 19 |
| | 6.4) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ หากฝ่าฝืนจะมีบทโทษ | - | - ดังภาพที่ 38 |
| | 6.5) จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง | - โครงการจัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย และมีการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 41 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 6.6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งที่ยาจก่อเหตุเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทราบทันที | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 16 |
| | 6.7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 |
| | 7. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการติดตั้งเครนและควบคุมการทำงานของเครน 7.1) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง | - โครงการได้ควบคุมแขนเครนอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 7.2) การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ทำงาน เป็นต้น | - โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งเครน โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองมีคุณสมบัติที่เหมาะสม | - | - ดังภาคผนวกที่ 8 |
| | 7.3) จัดให้มีผู้ควบคุมเครน ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว | - โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมเครนที่ผ่านการอบรมและวางแผนยกก่อนการทำงานทุกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในการก่อสร้าง | - | - ดังภาคผนวกที่ 24 |
| | 7.4) ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ทำงาน | - โครงการได้จัดให้มีการกำหนดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมตลอดเวลา | - | - ดังภาคผนวกที่ 8 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|---------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 7.5) ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างต้องปฏิบัติในการทำงาน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2554 | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 |
| | 7.6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและกำกับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและกำกับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 |
| | 7.7) กำหนดให้มีมาตรการโรคติดต่อร้ายแรงในการก่อสร้าง รายละเอียด ดังนี้ 1) มอบหมายให้หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อ/โรคติดต่อร้ายแรง ช่วยก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามข่าวสารการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่อสม่ำเสมอ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อ/โรคติดต่อร้ายแรง ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 และภาพที่ 41 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|---------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 2) กำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อ/โรคติดต่อร้ายแรง ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 และภาพที่ 41 |
| | 3) ประชุมผู้เชี่ยวชาญเพื่อประเมินสถานการณ์และปรับปรุงมาตรการต่าง ๆ ที่วางเอาไว้ให้เหมาะสมกับสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลง | - โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ | - | - |
| | 4) กำหนดให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค และพรบ. โรคติดต่ออย่างเคร่งครัด โดยให้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการ ดังนี้ 4.1) ให้ผู้ที่เป็นหรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคร้าย หรือผู้ที่เป็นผู้สัมผัสโรคหรือพาหะ เข้ารับการตรวจหรือรักษาทางการแพทย์ และเพื่อความปลอดภัย อาจดำเนินการโดยการกักแยก กักกัน หรือคุมไว้สังเกต ณ สถานที่ซึ่งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกำหนดจนกว่าจะได้รับการตรวจและการชันสูตรทางการแพทย์ว่าพ้นระยะติดต่อของโรคหรือสิ้นสุดเหตุอันควรสงสัยทางการแพทย์ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยเข้มงวดต่องานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 และภาพที่ 41 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|--------------------------------------|
| 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 4.2) ให้ผู้ที่มีความเสี่ยงที่จะติดโรคได้รับการสร้างเสริมภูมิคุ้มกัน ตามวันเวลา และสถานที่ซึ่งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกำหนด เพื่อมิให้โรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาดแพร่ออกไป | | | |
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย | 1. มาตรการป้องกันอัคคีภัย (1) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวันทั้งกลางวันและกลางคืน (2) ห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น (3) ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ดังนี้ (3.1) ป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้วัสดุไวไฟ ทั้งนี้หากโครงการถึงช่วงงานที่ใช้วัสดุไวไฟ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้วัสดุไวไฟ ทั้งนี้หากโครงการถึงช่วงงานที่ใช้วัสดุไวไฟ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - - - | - ดังภาคผนวกที่ 19 - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวลโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | (3.2) ป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ติดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น | - โครงการได้ติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในเขตพื้นที่ห้ามสูบบุหรี่ ป้ายห้ามทำให้เกิดประกายไฟตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 38 และภาพที่ 41 |
| | (4) จัดให้มีถังสำรองเพื่อการดับเพลิง ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | (5) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 9 ถัง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดและติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | (6) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |
| | (7) ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที | - โครงการจัดให้มีการติดป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที | - | - ดัชนีภาพที่ 37 |
| | (8) กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกพื้นที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ | - โครงการกำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกพื้นที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดัชนีภาพที่ 42 |
| | (9) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ หากฝ่าฝืนจะมีบทโทษ | - | - ดัชนีภาพที่ 38 |
| | (10) จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีสารเคมีภายในพื้นที่โครงการ หากมีสารเคมีภายในพื้นที่โครงการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | (11) เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุคุดไฟงาย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการกำชับคนงานให้มีการคัดแยกมูลฝอย พร้อมนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดัชนีภาพที่ 34 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | (12) ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการควบคุมดูแล และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 |
| | (13) ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการควบคุมดูแล และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 |
| | (14) จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ขาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - โครงการจัดให้มีการเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - | - |
| | (15) จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - โครงการจัดให้มีตู้จ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - | - ดังภาพที่ 35 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีพ อนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ) | (16) ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้า อัตโนมัติในงานก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีผู้จ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อควบคุมปริมาณ การใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำ ให้เกิดเพลิงไหม้ | - | - ดังภาพที่ 35 |
| | (17) กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัด ให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟลามมาคลุมวัสดุที่ติด ไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - โครงการกำชับคนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันและจัดให้มี เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการควบคุมดูแล และปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 19 |
| | (18) การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัตถุ ที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและ ชนิดที่เหมาะสมที่สามารถดับเพลิงได้ทันที | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีสามารถดับเพลิงได้ ทันทั่วถึง | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | (19) กำหนดพื้นที่การทำกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจ ก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการอ็อก การเชื่อม และการตัดเหล็ก เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านอัคคีภัย | - โครงการจัดให้มีพื้นที่การทำกิจกรรมการก่อสร้างจากการ ตัด เชื่อม เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านอัคคีภัย | - | - |
| | (20) ผู้รับเหมาต้องควบคุมและดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ โดยควบคุมให้ อยู่ภายในกรอบการก่อสร้างอาคารเท่านั้น | - โครงการกำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - | -ดังภาพที่ 42 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | (21) ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ | - โครงการกักขังคนงานห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ | - | - |
| | (22) ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด | - โครงการกักขังผู้รับเหมาคอยดูแลปิดไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน | - | - ดัชนีภาพที่ 30 |
| | (23) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและเมื่อพบเห็นสิ่งที่ยกก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต | - | - ดัชนีภาพที่ 16 |
| | (24) จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจนและต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - | - ดัชนีภาพผนวกที่ 4 |
| | (25) กำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างทางทิศตะวันออกของโครงการใกล้กับทางเข้าโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับคนงานได้อย่างเพียงพอ | - โครงการจัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ | - | - ดัชนีภาพที่ 44 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม वोโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | (26) จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง | - โครงการจัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย และมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 41 |
| | (27) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของศูนย์วิทยุพระรามสายด่วน 199 สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท และสถานีตำรวจนครบาลลุมพินีภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที (28) โครงการจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 เช่น | - โครงการจัดให้มีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินสายด่วนไว้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที | - | - ดังภาพที่ 51 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | (1) จัดให้ระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณภายในพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | (2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |
| | (3) ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรือปานกลางซึ่งนายจ้างจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |
| | (4) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | (5) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจน ไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|-------------------------------|
| 5.4 ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | (6) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | (7) สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรือปานกลางให้โครงการจัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ดับเพลิงประจำอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน และจัดหาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิง ซึ่งต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เช่น เสื้อคลุมดับเพลิง รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ อย่างน้อยให้เพียงพอกับจำนวนผู้ทำหน้าที่ดับเพลิง | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|--------------------------|---|
| 5.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 2. มาตรการเตือนอัคคีภัย (1) จัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ โดยติดตั้งลำโพงกระจายเสียงที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร (2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการและบนอาคารทุกชั้น พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยด้านอัคคีภัยภายในโครงการและบนอาคารโดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้ | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากโครงการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ | - - | - ดังภาพผนวกที่ 4 - ดังภาพที่ 40 |
| 5.5 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ | 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 ให้เห็นอย่างชัดเจน รายละเอียดดังนี้ ไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการย่อย 1 ทุกประการ | - โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณรั้วก่อสร้าง เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ สถาปนิกโครงการ และกล่องรับเรื่องร้องเรียน | - | - ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 5.5 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> | - โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณรั้วก่อสร้าง เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งระบุชื่อโครงการ เข้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ สถาปนิกโครงการ และกล่องรับเรื่องร้องเรียน | - | - ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 5.5 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ) | <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>4. กำหนดให้มีนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR)) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ของโครงการในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้การสนับสนุนกิจกรรมร่วมกับชุมชน 2) การป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 3) การขุดลอกท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 11 ตลอดแนวบริเวณหน้าโครงการ | <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ</p> | - | - |
| | | | - | - ดังภาพที่ 11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอส เทค จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|------------------------------------|
| 5.6 การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ | 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ และการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ | - โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยจัดส่งเอกสารทั้งรายละเอียดโครงการ ผังการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนในการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีที่เกิดความเสียหาย ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่บ้านพักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 17 |
| | 2. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำแผนผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง/รื้อถอน และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตพัฒนา | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนสำหรับโครงการ เพื่อรองรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ | - | - |
| | 3. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 10,000,000 (สิบล้านบาทถ้วน) ไว้ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดที่ประเมินได้เบื้องต้นโดยไม่ต้องรอขั้นตอนของบริษัท ประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการคอยดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โวโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) ของบริษัท บี แอนด์ จี เอสเตท จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 5.6 การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชย เยียวยาผู้ได้รับ ผลกระทบ | 4. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ (ถ้ามี) | -เมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม 2568และวันที่ 11 เดือน ธันวาคม 2568 โครงการได้รับเรื่องร้องจากทางโรงแรมในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือน และมีการทำงานเกินเวลาจากที่แจ้งไว้ ซึ่งทางโครงการดำเนินการตรวจสอบพนักงานและหยุดงานกะทันที พร้อมทั้งกำชับให้หัวหน้าคนงานและผู้รับเหมาที่เกี่ยวข้องควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิดและวางแผนการดำเนินงานให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดทั้งในด้านเวลาและการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |
| | 5. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มต่อไป ในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้ | -เมื่อวันที่ 11 เดือน กรกฎาคม 2568และวันที่ 11 เดือน ธันวาคม 2568 โครงการได้รับเรื่องร้องจากทางโรงแรมในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือน และมีการทำงานเกินเวลาจากที่แจ้งไว้ ซึ่งทางโครงการดำเนินการตรวจสอบพนักงานและหยุดงานกะทันที พร้อมทั้งกำชับให้หัวหน้าคนงานและผู้รับเหมาที่เกี่ยวข้องควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิดและวางแผนการดำเนินงานให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดทั้งในด้านเวลาและการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ | - | - ดังภาคผนวกที่ 15 |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม วัลโค กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568

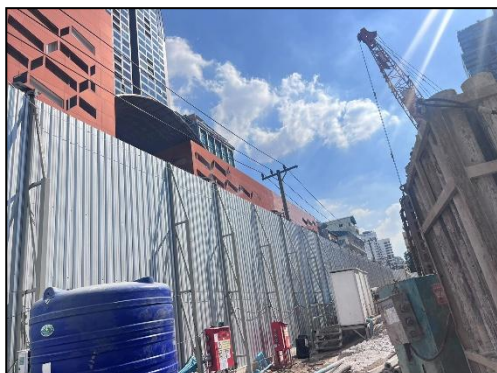


ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 ป้ายรายละเอียดโครงการ

ภาพที่ 3 ติดตารางมาตรการฯ ไว้บริเวณด้านหน้า



ภาพที่ 4 รั้ว Metal Sheet

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม วัลด์ กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 5 ป้ายแสดงเขตพื้นที่การก่อสร้าง</p> | <p>ภาพที่ 6 กล่องรับเรื่องร้องเรียน</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 7 ตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> | <p>ภาพที่ 8 ติดตั้งสปริงน้ำบริเวณแนวรั้ว</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 9 ผ้าใบคลุมกองวัสดุปิดมิด</p> | <p>ภาพที่ 10 ติดตั้งจอแสดงผลแบบเรียลไทม์</p> |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โวลด์ กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568



ภาพที่ 11 กิจกรรมทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 12 เดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างทุกสัปดาห์



ภาพที่ 13 กิจกรรมล้างล้อรถบรรทุกและพื้นที่ล้างล้อ



ภาพที่ 14 ประตูเข้า-ออก ปิดทึบ



ภาพที่ 15 ปูแผ่นเหล็ก

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โวลด์ กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568



ภาพที่ 16 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 17 ป้ายกำหนดเวลาการทำงาน



ภาพที่ 18 บ่อดักขยะ



ภาพที่ 19 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 20 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก

| ดัชนีตรวจวัด | ผลการตรวจวัด | ค่ามาตรฐาน |
|--|--------------|------------|
| ฝุ่นละอองรวม (TSP) (เฉลี่ย 24 hr.) | 0.066 | 0.33 |
| ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (เฉลี่ย 24 hr.) | 0.038 | 0.12 |
| ระดับเสียง เฉลี่ย 24 hr. | 67.69 | 70 |
| ระดับเสียงสูงสุด ใน 24 hr. | 99.25 | 115 |
| แรงสั่นสะเทือน | | |
| • ตรวจวัดตามแนวทาง (J. org. มติที่ 2) | 0.294 | 8.61 |
| • ตรวจวัดตามแนวทาง (Transozone) | 0.33 | 1.81 |
| • ตรวจวัดตามแนวทาง (Vibroac) | 0.81 | 1.93 |

ภาพที่ 21 ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ภาพที่ 22 เสาเข็มเจาะ



ภาพที่ 23 ป้ายดับเครื่องยนต์



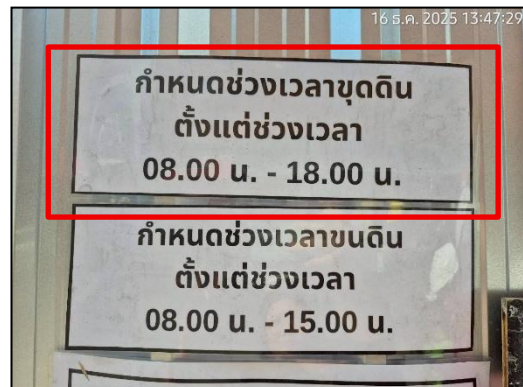
ภาพที่ 24 ห้องน้ำคนงาน



ภาพที่ 25 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 26 ป้ายห้ามเผาขยะ



ภาพที่ 27 ป้ายกำหนดช่วงเวลาขุดดิน

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 28 ป้ายกำหนดช่วงเวลายืดดิน</p> | <p>ภาพที่ 29 ป้ายณรงค์ประหยัดน้ำ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 30 ป้ายณรงค์ประหยัดไฟ</p> | <p>ภาพที่ 31 ถังสำรองน้ำใช้</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 32 คนงานตรวจสอบถังขยะมูลฝอย</p> | <p>ภาพที่ 33 ถังขยะมูลฝอยแยกประเภท</p> |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โวลด์ กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568



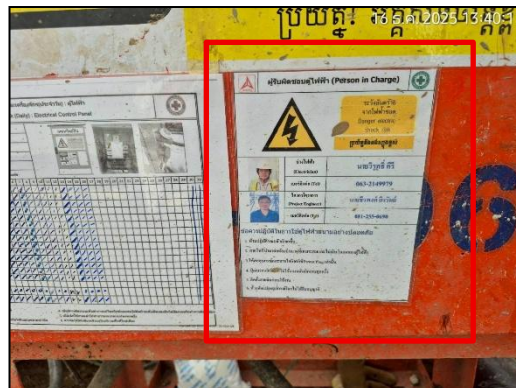
ภาพที่ 34 คนงานคัดแยกขยะ



ภาพที่ 35 แผงควบคุมไฟฟ้า



ภาพที่ 36 ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า



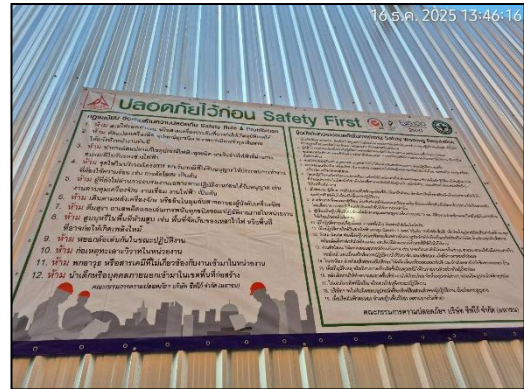
ภาพที่ 37 ผู้รับผิดชอบตู้ไฟฟ้า



ภาพที่ 36 ป้ายเตือนอันตรายต่าง ๆ

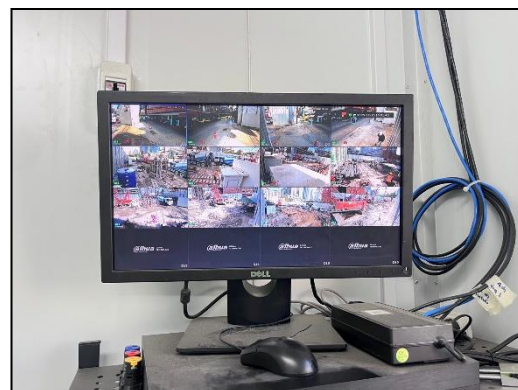


ภาพที่ 37 ถังดับเพลิงเคมี และป้ายแนะนำการใช้งาน



ภาพที่ 38 พื้นที่สูบบุหรี่

ภาพที่ 39 ป้ายกฎระเบียบปฏิบัติตนภายในพื้นที่ โครงการ



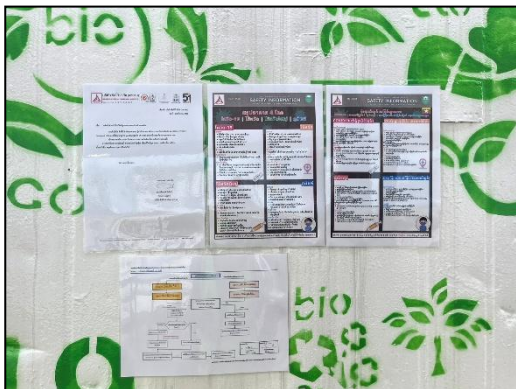
ภาพที่ 40 ติดตั้ง CCTV และห้องควบคุม



ภาพที่ 41 กิจกรรม Safety Talk



ภาพที่ 42 ป้ายห้ามก่อประกายไฟ



ภาพที่ 43 ป้ายประชาสัมพันธ์โรคติดต่อ



ภาพที่ 44 จุดรวมพล



ภาพที่ 45 สัญญาณไฟกระพริบ



ภาพที่ 46 คนงานแต่งกายถูกระเบียบ



ภาพที่ 47 หัวหน้าคนงาน



ภาพที่ 48 กิจกรรม CSR



ภาพที่ 49 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 50 พื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงาน



ภาพที่ 51 เบอร์โทรูกเงิน



ภาพที่ 52 ไฟฟ้าส่องสว่าง



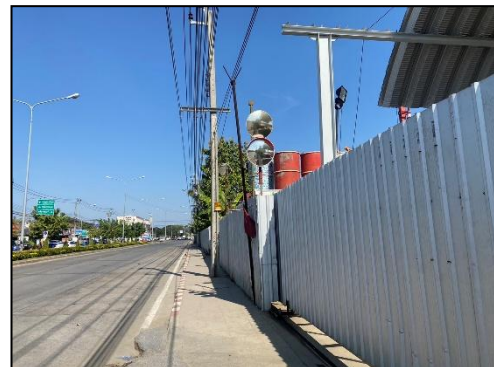
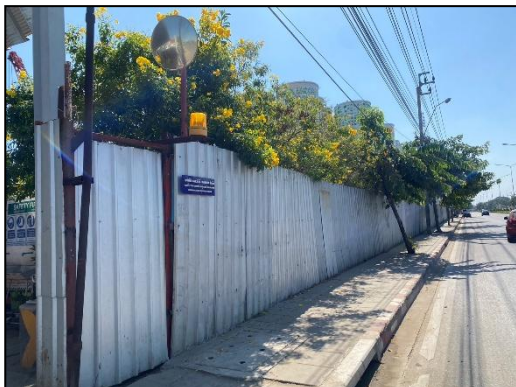
ภาพที่ 53 ป้าย “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก”



ภาพที่ 54 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ



สภาพบ้านพักคนงาน



รั้วรอบบ้านพักคนงาน

ภาพที่ 55 บ้านพักคนงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม วัลด์ กรุงเทพ สุขุมวิท 11 (Voco Bangkok Sukhumvit 11 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ถังดับเพลิงเคมีและป้ายแนะนำการใช้งาน</p> | <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> |
|  |  |
| <p>กฎระเบียบภายในบ้านพักคนงาน</p> | <p>เบอร์โทรฉุกเฉิน</p> |
|  |  |
| <p>กล้องวงจรปิด (CCTV)</p> | <p>ป้ายห้ามสูบบุหรี่</p> |
| <p>ภาพที่ 55 บ้านพักคนงาน</p> | |



ภาพที่ 56 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 57 เจ้าหน้าที่พบปะบ้านข้างเคียง



ภาพที่ 57 (ต่อ) เจ้าหน้าที่พบปะบ้านข้างเคียง



ภาพที่ 58 รถเก็บขนมูลฝอย



ภาพที่ 59 หม้อแปลงไฟฟ้า



ภาพที่ 60 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 61 กิจกรรมฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 61 (ต่อ) กิจกรรมฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 62 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป